



EMMAÜSDÉFI

RESPONSABLE TECHNIQUE MAINTENANCE TRAVAUX (H/F) FACILITY MANAGER / PROPERTY MANAGER

Emmaüs Défi recherche une personne dynamique, rigoureuse et adaptable pour un poste De Responsable Technique. Vous souhaitez vous impliquer dans un projet d'entrepreneuriat social innovant et rejoindre une équipe motivée, conviviale et dont la joie de vivre est un principe d'action, ce poste est pour vous !

Contexte

Emmaüs Défi est un laboratoire d'innovation sociale reposant sur un chantier d'insertion luttant contre l'exclusion en proposant un contrat de travail et un accompagnement personnalisé aux personnes en situation de grande exclusion. Depuis 10 ans, Emmaüs Défi a pour vocation de créer des solutions innovantes pour sortir des personnes de la rue et de l'urgence sociale. Emmaüs Défi emploie 200 salariés dont l'activité opérationnelle repose principalement sur la collecte, le tri et la vente d'objets de réemploi donnés par les Parisiens. Elle se réalise sur 4 sites totalisant plus de 10 000m². Le site principal est situé à Riquet, dans le XIX^{ème} arrondissement parisien.

Fort de son identité et de ses principes d'actions fondés sur la solidarité, l'innovation, le partenariat, l'autonomie de la personne et l'accueil bienveillant, l'ambition d'Emmaüs Défi est de développer un système cohérent de dispositifs d'insertion innovants aux effets mesurables.

Pour assurer le bon fonctionnement technique de ses sites, Emmaüs Défi recrute un Responsable technique. Le poste consiste à prendre en charge, en s'appuyant sur des prestataires experts, la gestion technique des locaux, des systèmes d'information et de la téléphonie et d'assurer l'animation sécurité au sein d'Emmaüs Défi. Placé sous la responsabilité du Directeur Général d'Emmaüs Défi, épaulé d'un Intervenant technique, le poste est localisé à Paris 19.

Le site principal, un ERP de type M, comprend des installations CVC telles que des centrales de traitement d'air, une pompe à chaleur, une sous-station de chauffage urbain, des installations ponctuelles de climatisation. Il comprend également un SSI de catégorie A.

Description du poste

Vous avez un bon relationnel, le sens du service et savez travailler en équipe.

Vous êtes exemplaire concernant le respect des consignes de sécurité et avez à cœur de diffuser les bonnes pratiques.

Vous supervisez les travaux de l'intervenant technique.

Gestion des locaux :

- Etre le garant du maintien en état de fonctionnement l'ensemble des équipements de sécurité incendie,
- Garantir la gestion technique : suivre l'état technique du site principal et des sites annexes,
- Mettre en place la maintenance préventive et élaborer des solutions de protections des équipements clefs,
- Veiller à ce qu'ils respectent les réglementations ; préparer et gérer les contrats de maintenance et d'exploitation, travaux d'entretien,
- Réalisation de petits travaux ponctuels d'entretien ou d'amélioration du bâtiment,

Suivi des projets techniques :

- Gestion de projets techniques en lien avec le développement d'Emmaüs Défi,

Prévention Sécurité :

- Mise en place de la politique de prévention et du suivi de la Sécurité (mise en place des formations, sensibilisation, rédaction et suivi du Document Unique...), ,
- Veiller au respect des consignes, tenue du registre et ronde technique quotidienne des équipements,

Informatique et téléphonie :

- Suivi et maintien en conditions opérationnelles du système d'information,
- Equipements informatiques : maintenance et amélioration des solutions mises en place,
- Gestion du réseau et des connexions internet sur les différents sites,
- Gestion de la téléphonie : lignes fixes, portables et serveur vocal pour standard téléphonique,

Interactions

- En interne : ensemble des collaborateurs d'Emmaüs Défi,
- En externe : entreprises, bureaux d'études techniques, fournisseurs, mainteneurs ...

Suivi budgétaire et réglementaire de l'ensemble des actions.

Participation aux activités et au projet social d'Emmaüs Défi.

Compétences et profil recherchés

De formation supérieure, ingénieur généraliste ou licence MGB, fort d'une expérience de 5 minimum sur un poste similaire, vous souhaitez relever un nouveau challenge professionnel ;

Compétences/Qualités requises :

- Connaissance des techniques de conduite des marchés de maintenance / exploitation.
- Connaissance des techniques CVC, CFO, CFA, SSI (bases).
- Connaissance des systèmes d'information et bonnes connaissances des outils informatiques associés,
- Notions de la réglementation en matière de sécurité du travail et des normes concernant les établissements recevant du public.
- Bienveillance,
- Sens de l'organisation,
- Goût du travail en équipe.
- Analyser et synthétiser des données multiples
- Rigueur, fiabilité et adaptabilité. Discrétion et sens des responsabilités.
- Sensibilité aux « valeurs Emmaüs » d'entraide et de solidarité.

Divers

- CDI. Activité du lundi au samedi (1 samedi par mois avec 2 jours de repos consécutifs ensuite). Disponibilité rapide souhaitée
- Salaire à définir en fonction du profil et de l'expérience. Positionnement selon la convention collective des ACI.

Localisation : Paris 19 et déplacements occasionnels à Rungis et Aubervilliers

Si vous êtes intéressé, merci d'envoyer CV et lettre de motivation en rappelant la référence RTech à :
recrutement@emmaus-defi.org

copie : lvallee@emmaus-defi.org